



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 08.12.2021** um **19:30 Uhr**
findet **in der Mittelschule Schwarzach - Sitzungsraum** - die
26. Sitzung des Marktgemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Eröffnung und Information
- 1.1 Genehmigung zum Fang und Töten von Bibern - Naturschutzgesetz
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingereichten Baugesuche
- 2.1 Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, Fl.St.Nr. 191, Gemarkung Schwarzach, Deggendorfer Str. 9
- 2.2 Neubau eines Bienenhauses, Fl.St.Nr. 759, Gemarkung Schwarzach, Weißach 1
- 2.3 Vollzug der Wassergesetze; Anzeige nach § 49 WHG i. V. m. Art. 30 BayWG über die geplante Errichtung eines Brunnens zum Zwecke der Gartenbewässerung, Fl.St.Nr. 225/7, Gemarkung Schwarzach, Osserstraße 1
- 2.4 Ersatzneubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Fl.St.Nrn. 1721 und 1722, Gemarkung Schwarzach, Thal 2
- 2.5 Neubau eines Gerätestadels, Fl.St.Nr. 767, Gemarkung Schwarzach, Weißach 4
- 2.6 Antrag auf Vorbescheid: Neubau eines zweiten Betriebsleiterhauses für die Fortführung der bestehenden Landwirtschaft inkl. Doppelgarage am Standort einer bestehenden Scheune, Fl.St.Nr. 1305, Gemarkung Schwarzach, Ay 2
- 2.7 Umbau einer Garage in einen Heizraum, Fl.St.Nr. 1014, Gemarkung Schwarzach, Harpfen 6
- 2.8 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.St.Nr. 1070/52, Gemarkung Schwarzach, Wittelsbacherstraße 31
- 2.9 Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes: Bau Carport, Fl.St.Nr. 196/19, Gemarkung Schwarzach, Deggendorfer Straße 35
3. Bebauungsplan WA "Schäfflerstraße"; Abwägungs- und erneuter Auslegungsbeschluss
4. Glasfaserausbauverfahren; Information, Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Ablauf
5. Information über die Sitzung des Bau-, Feuerwehr- und Umweltausschusses vom 20.11.2021
- 5.1 Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, Fl.St.Nr. 191, Deggendorfer Straße 9
- 5.2 Besichtigung des Bauhof-Fuhrparks
- 5.3 Ortsbesichtigung Marktplatz - Friedhofsaufgang
- 5.4 Ortsbesichtigung neues Baugebiet "WA Schäfflerstraße"

6. Information über die Sitzung des Bau- Feuerwehr- und Umweltausschusses am 02.12.2021
- 6.1 Besichtigung des Gebäudes am Pfarrhof, Martinstraße 2
- 6.2 Besichtigung der Kioskausstattung am Freibad
7. Sonstiges, Wünsche und Anfragen zum öffentlichen Teil

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Schwarzach, 01.12.2021

Georg Edbauer
1. Bürgermeister

Angeschlagen am: _____

Abgenommen am: _____

Hinweis COVID-19:

Interessierte Zuhörer werden um vorherige Anmeldung bei der Verwaltung unter Tel. 09962/9402-25/-39 gebeten.