



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 09.09.2020**, um **19:00 Uhr**
findet im **Mehrzweckraum der Mittelschule Schwarzach** die

7. Sitzung des Marktgemeinderates

mit folgender Tagesordnung statt.

1. Eröffnung und Information
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingereichten Baugesuche
- 2.1 Vorbescheid: Ersatzbau (Wohnhaus mit Garage) zu einer bestehenden Wohnung, Fl.St.Nr. 459, Gemarkung Schwarzach, Lindforsterstr. 6 a, 94374 Schwarzach, 94/2020 (09.07.2020);
- 2.2 Umbau des bestehenden EFH in ein 2-FH, Neubau einer Doppelgarage und eine Erweiterung der bestehenden Doppelgarage um einen Geräteraum, Fl.St.Nr. 435, Gemarkung Schwarzach, Lindforster Str. 7, 94374 Schwarzach, 110/2020 (05.08.2020);
- 2.3 Anbau einer Unterstellhalle an best. Werk- und Lagerhalle, Fl.St.Nr. 479/6, Gemarkung Schwarzach, Lindforst, Ziegelhöhe 4, 94374 Schwarzach, 129/2019 (17.10.2019);
- 2.4 Antrag auf Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes: Bau eines Gartenhauses aus Holz für Gartengeräte, Fl.St.Nr. 1039/36, Gemarkung Schwarzach, An der Reisachmühle 2, 94374 Schwarzach, 109/2020 (31.07.2020);
- 2.5 Neubau eines Wohnhauses mit einer Doppelgarage, Fl.St.Nr. 273/3, Gemarkung Albertsried, Kreuzstr. 18, 94374 Schwarzach, 100/2020 (20.07.2020);
- 2.6 Vollzug der Wassergesetze; Erteilung einer beschränkten Erlaubnis mit Zulassungsfiktion nach Art. 15 i. V. m. Art. 70 Abs. 1 Nr. 2 Bayerisches Wassergesetz (BayWG) zum Einleiten von häuslichem Abwasser in das Prettbächl, Fl.St.Nr. 687, Gemarkung Schwarzach, Forst 3, 94374 Schwarzach; 105/2020 (27.07.2020), 21-6411/4 vom 24.07.2020 (Bescheid widerrufen);
- 2.7 Anzeige der Beseitigung: Abbruch Gebäude, Fl.St.Nr. 1153, Gemarkung Schwarzach, Schönbühl 3, 94374 Schwarzach, 106/2020 (28.07.2020);
- 2.8 Erweiterung bestehendes Werkstattgebäude, Fl.St.Nr. 727/1, Gemarkung Albertsried, Pitzenloh 3, 94374 Schwarzach, 114/2020 (18.08.2020);
- 2.9 Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Schuppen; Fl.St.Nr. 518 Gemarkung Schwarzach, Gaißing 39; 115/2020 (19.08.2020),
- 2.10 Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Schuppen, Fl.St.Nr. 518 Gemarkung Schwarzach, Gaißing 39
- 2.11 Neubau eines Geräteschuppens für forstwirtschaftliche Geräte und Maschinen, Fl.St.Nrn. 737/3, 737/5, Gemarkung Schwarzach, Weißenberg 1 b, 3, 94374 Schwarzach; 60/2020 (07.05.2020);
- 2.12 Wohnhausanbau, Fl.St.Nr. 522, Gemarkung Schwarzach, Gaißing 13, 94374 Schwarzach
3. Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 BauGB für den Bereich Edersdorf; Abwägungs-

und Satzungsbeschluss

4. Information über die Sitzung des Bau-, Feuerwehr- und Umweltausschusses
5. Konzessionsabgabe
- 5.1 Aufhebung des Beschlusses vom 16.05.2018 und Änderung des Konzessionsvertrages mit Bayernwerk
6. Sonstiges, Wünsche und Anfragen zum öffentlichen Teil

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Schwarzach, 02.09.2020

Angeschlagen am: _____

Abgenommen am: _____