



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

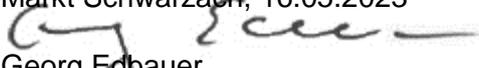
Am **Mittwoch, 24.05.2023**, um **19:00 Uhr**
findet in der **Mittelschule Schwarzach** die
45. Sitzung des Marktgemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Eröffnung und Information
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingereichten Baugesuche
 - 2.1 Vollzug des BImSchG; Antrag auf Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer Anlage zur zeitweiligen Lagerung sowie zur Behandlung von nicht gefährlichen Abfällen, Fl.St.Nr. 511, Gemarkung Schwarzach, Gaißing 18
 - 2.2 Abbruch der bestehenden Garage und Neubau einer Garage, Fl.St.Nr. 606, Gemarkung Albertsried, Absetz 3a
 - 2.3 Teilabbruch des bestehenden Schweinestalls und Errichtung eines Hackschnitzzellagers und einer Garage, Fl.St.Nr. 617, Gemarkung Schwarzach, Mühlberg 7
 - 2.4 Antrag auf Erteilung einer denkmalrechtlichen Erlaubnis nach Art. 6 BayDSchG: 1. Ausbau u. Entsorgung KMF-Dämmung auf Spantengewölbe im Dachstuhl, 2. Statisch notwendige Sicherungs- und Reparaturmaßnahmen im bestehenden Dachstuhl, Fl.St.Nr. 32, Gemarkung Schwarzach, Bayerwaldstraße 5
 - 2.5 Energetische Sanierung mit Anhebung des Kniestockes beim Zweifamilienwohnhaus, Fl.St.Nr. 1162, Gemarkung Albertsried, Hinterdegenberg 5
 - 2.6 Neubau einer Betriebsleiterwohnung, Fl.St.Nr. 299, Gemarkung Schwarzach, Kreuzstraße 35
 - 2.7 Neubau eines Heulagers mit überdachtem Auslauf für Viehhaltung, Fl.St.Nr. 773, Gemarkung Schwarzach, Weißach 6
 - 2.8 Translozierung eines denkmalgeschützten Getreidekastens aus dem 1. Viertel des 19. Jahrhunderts von Anning 2 nach Weißach 4, Fl.St.Nr. 766, Gemarkung Schwarzach, Weißach 4
 - 2.9 Nutzungsänderung einer Scheune für Hundehaltung und Hundezucht im Kleingewerbe, sowie Nutzungsänderung von zwei Lagerschuppen zur Hundehaltung im Kleingewerbe und Neubau einer Zaunanlage im Außenbereich, Fl.St.Nr. 1525, Gemarkung Schwarzach, Burghausen 4
 - 2.10 Erweiterung der Einliegerwohnung des bestehenden Wohnhauses, Neuerrichtung eines Schuppens, Fl.St.Nr. 273/5, Gemarkung Albertsried, Kreuzstraße 22
 - 2.11 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.St.Nr. 1235, Gemarkung Schwarzach, Harpfen 5
 - 2.12 Aufstellen eines Tiny-Houses zur Nutzung als Ferienwohnung, Fl.St.Nr. 1128, Gemarkung Albertsried, Irlmühl 1

- 2.13 Errichtung von einem Unterstelldach und Kompost-WC, sowie von Stellplätzen für den Trauerwald Schwarzach, Fl.St.Nr. 1181, Gemarkung Schwarzach, Penzkofen 2
3. Beratung und Beschlussfassung über einen möglichen Solarpark am Degenberg
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan SO "Solarpark Allersdorf"; Aufstellungsbeschluss
5. Flächennutzungsplan, Deckblatt Nr. 23 (SO "Solarpark Allersdorf"); Aufstellungsbeschluss
6. Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2022
7. Satzung für die Erhebung eines Kurbeitrages - Aufhebung
8. Situation im ehemaligen Kloster Kostenz
9. Vorstellung Konzept Reisemobiltourismus Schwarzach
10. Sonstiges, Wünsche und Anfragen zum öffentlichen Teil

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Schwarzach, 16.05.2023


Georg Edbauer
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: _____

Abgenommen am: _____