



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 13.12.2023**, um **19:30 Uhr**  
findet in der **Mittelschule Schwarzach** die  
**53. Sitzung des Marktgemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Eröffnung und Information
2. Informationen der Kriminalpolizei zur Aufklärung der Einbruchserie in Schwarzach; Referent: stellv. Dienststellenleiter der KPI Straubing C. Rottbauer
3. Beratung und Beschlussfassung über die eingereichten Baugesuche
  - 3.1 Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE), Fl.St.Nr. 154/15, Gemarkung Schwarzach, Max-Peinkofer-Str. 3
  - 3.2 Erweiterung des best. Wohnhauses auf zwei Wohneinheiten durch Ausbau des Dachgeschosses und Neubau eines Anbaus, Fl.St.Nr. 544, Gemarkung Albertsried, Staudach 1
  - 3.3 Umnutzung der bestehenden Stallung zur gewerblichen Lagerhalle, Fl.St.Nr. 1305 der Gemarkung Schwarzach, Ay 2
  - 3.4 Neubau eines Wohnhauses (Ersatzbau), Fl.St.Nr. 1825, Gemarkung Schwarzach, Degenberg 11
  - 3.5 Umnutzung des bestehenden Wirtshauses mit einer bestehenden Wohnung auf vier Wohneinheiten mit Balkonanbau und Außentreppe, Fl.St.Nr. 12, Gemarkung Albertsried, Albertsried 29
  - 3.6 Errichtung einer landwirtschaftlichen Lager- und Maschinenhalle, Fl.St.Nr. 301 der Gemarkung Schwarzach, Kreuzstraße
4. Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "WA Lindforst Kreuzstraße", Deckblatt Nr. 1; Aufstellungsbeschluss
5. Sonstiges, Wünsche und Anfragen zum öffentlichen Teil
  - 5.1 Information über Biber-Genehmigungen

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Schwarzach, 06.12.2023

Georg Edbauer  
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: \_\_\_\_\_

Abgenommen am: \_\_\_\_\_

