



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 06.04.2021**, um **19:30 Uhr**  
findet **Dorf- und Begegnungszentrum** die  
**15. Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Eröffnung und Information
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingereichten Baugesuche
  - 2.1 Neubau eines Einfamilienhauses mit einem Carport, Fl.St.Nrn. 471/28 und 459/11, Gemarkung Niederwinkling, Ziegelfeld 14
  - 2.2 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Fl.St.Nr. 459/8, Gemarkung Niederwinkling, Ziegelfeld 8
  - 2.3 Verlängerung des bereits bestehenden Lärmschutzgebäudes zur Staatsstraße in Holzständerbauweise, Fl.St.Nr. 2866, Gemarkung Niederwinkling, Espern 4
  - 2.4 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.St.Nr. 471/25, Gemarkung Niederwinkling, Ziegelfeld 20
  - 2.5 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Einliegerwohnung, Fl.St.Nr. 471/24, Gemarkung Niederwinkling, Ziegelfeld 22
  - 2.6 Neubau eines Wohnhauses mit landwirtschaftlicher Maschinenhalle, Fl.St.Nr. 33, Gemarkung Niederwinkling, Fellingnerstr. 6
  - 2.7 Errichtung eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus, Fl.St.Nr. 117, Gemarkung Niederwinkling, Winchilostraße 8
  - 2.8 Antrag auf Vorbescheid: erst Abbruch, dann Bau eines Einfamilienhauses oder Wirtschaftsgebäude, Fl.St.Nr. 22, Gemarkung Waltendorf, Waltendorf 14
  - 2.9 Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses in Niederwinkling um einen Schlafräum und einen überdachten Abstellbereich, Fl.St.Nr. 780/48, Gemarkung Niederwinkling, Johann-Zänkl-Str. 9
  - 2.10 Errichtung einer Dachgaube in der Hubertusstraße 20, Fl.St.Nr. 778
  - 2.11 Beratung weiterer, kurzfristig eingegangener Baugesuche
3. Information über die Bauausschusssitzung am 25.03.2021
4. Information über das Kommunalunternehmen
5. Kindertagesstätte Niederwinkling - Erweiterung; Beratung über den Sanierungsumfang und energetische Maßnahmen
6. Kreative Dorfwerkstatt Niederwinkling - Sachstandsbericht
7. Baugebiet WA Moosbügel; Erschließung lt. Deckblatt7
8. Sonstiges, Wünsche und Anfragen zum öffentlichen Teil

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Niederwinkling, 29.03.2021



Ludwig Waas  
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: \_\_\_\_\_

Abgenommen am: \_\_\_\_\_

**Hinweis COVID-19:**

Interessierte Zuhörer werden um vorherige Anmeldung bei der Verwaltung unter Tel. 09962/9402-25/-39 gebeten.